

# Z á p i s č. 15

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Chudenín - konané dne 18.06.2025 od 19.00 hodin v Chudeníně čp. 68, budova OÚ. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chudenín (dále „ZO“) bylo zahájeno 18.06.2025 v 19.00 . hod. starostou obce Ing. Jaroslavem Bouzkem (dále „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.06.2025 do 18.06.2025 (příloha č.1).

## 1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil předsedající přivítáním všech přítomných. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, nepřítomen 1, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Dále bylo přítomno 6 občanů podepsání v prezenční listině (příloha č. 2) a 0 nepodepsaných. Předsedající seznámil přítomné s plněním všech usnesení. Dále předsedající ZO seznámil s programem jednání a navrhl zařadit do programu zastupitelstva nový bod č. 13 a to žádost pana Lukáše Trefance o finanční příspěvek na memoriál Mirka Miškoviše v Chudeníně

ZO schválilo doplnění pro 11 zdržel 0 proti 0

Přítomni: Tomáš Rayser , Radek Lepší st. , Ing. Jaroslav Bouzek, Petr Fabián, Petr Bláha, Ing. Aleš Homolka, Karel Smolík. ,Luboš Hošek, Zdeňka Švehlová, Jan Lepší, Jiří Dvořák

Omluveni: 0

Program: 1 Zahájení volba návrhové komise o ověřovatelů zápisu

- 2 Projednání návrhu změny územního plánu č.2 obce Chudenín
- 3 Projednání žádosti pana Daniela Tomana, Nýrsko o pronájem obecního pozemku č. 185/1 trvalý travní porost v k.ú. Skelná Hut' výměra 523 m2
- 4 Projednání žádosti pana Tomáše Raysera o koupi obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Hadrava 101 m2.Tento pozemek se nachází na dvoře před čp. 1 v Hadravě.
- 5 Projednání žádosti Daniela a Miroslav Hedbávných Kladno o narovnání pozemkových vztahů ve Skelné Huti na pozemcích 184/1 44m2 .

- 6 Projednání žádosti pana Pavla Špačka ml. Chudenín čp.12 o finanční příspěvek na připojení kanalizace a vodovodu k pozemku č. 1339/2 v k.ú. Chudenín
- 7 Otvírání obálek na akci kostel vs. Josefa oprava fasády
- 8 Zpráva nezávislého auditora o výsledku hospodaření obce Chudenín
- 9 Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2024
- 10 Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky ZŠ a MŠ Chudenín okres Klatovy p.o. za rok 2024
- 11 Projednání žádosti pana Davida Míška ,Chudenín čp.73 o koupi části obecního pozemku č. 1238 v k.ú. Chudenín
- 12 Projednání možnosti nákupu pozemků v Chudeníně před mateřskou školou č.p. 148/14, 151/19 a část pozemku 151/1 celková plocha cca 455. Jedná se o vyřešení parkování před školou a příjezdová komunikace k navrženým parcelám na pozemku č 151/1
- 13 Projednání žádosti pana Lukáše Trefance o finanční příspěvek na memoriál Mirka Miškoviše v Chudeníně
- 13 Diskuse, usnesení, závěr

1) Předsedající zahájil v 19.00 hod. veřejné jednání ZO a do návrhové komise byli zvoleni: : Petr Bláha, Luboš Hošek, Karel Smolík - ověřovatelé zápisu ve složení: Tomáš Rayser, Petr Fabián.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

2) ZO projednalo návrh zadání územního plánu obce a po diskusi a vysvětlování jednotlivých připomínek zejména rozšíření zastavitelného území obce a velice zajímavého projektu na Liščí u Chudenína předneseného panem doktorem Ivo Novosadem schválilo zadání územního plánu změna č. 2 .

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

3) ZO projednalo žádost pana Daniela Tomana o koupi obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Skelná Huť.

Tento pozemek je pronajatý společnosti M.R.A. s.r.o. obec zjistí podrobnosti .

ZO odkládá tento bod do vyřešení současných nájemních dohod.

Zastupitelstvo se usneslo na tomto bodě hlasováním : pro 11, zdržel

- 4) ZO projednalo žádost pana Tomáše Raysera o koupi obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Hadrava 101 m<sup>2</sup>. Tento pozemek se nachází na dvoře před čp. 1 v Hadravě.  
. ZO souhlasí vyvěsit záměr obce -prodat ,pronajmout, směnit tento pozemek.

Zastupitelstvo schvaluje záměr hlasováním : pro 9, zdržel 2, proti 0

- 5) ZO projednalo žádost Daniela a Miroslav Hedbávných ,Kladno o narovnání pozemkových vztahů ve Skelné Huti na pozemcích 185/4 185/6 ve vlastnictví Daniely a Miroslava Hedbávných do těchto pozemků zasahuje obecní cesta výměra cca 44m<sup>2</sup> .  
Po jednání zastupitelstvo schválilo záměr obce pronajmout, prodat, směnit část obecního pozemku č. 1032 cca 44 m<sup>2</sup> za část pozemků výše uvedených ve vlastnictví rodiny Hedbávných, Kladno. Nejdříve,ale obec požádá katastrální Úřad v Klatovech o narovnání hranic pozemků v této lokalitě a postupně v celé Skelné Huti.

Zastupitelstvo se usnes hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

- 6) ZO jednalo o žádosti pana Pavla Špačka ml. Chudenín čp.12 o finanční příspěvek na připojení kanalizace a vodovodu k pozemku č. 1339/2 v k.ú. Chudenín. Během projednávání se ZO nemohlo jednoznačně domluvit jak tuto žádost vyřešit. Pan Pavel Špaček ml. vstoupil do jednání ZO a řekl, že bere žádost zpět.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 10, zdržel 0, proti 0

- 7) ZO otevřelo jedinou obálku ,která byla evidována na akci kostel vs. Josefa oprava fasády.  
Po otevření nabídky, bylo zjištěno, že nebyla doručena žádná platná nabídka a soutěž o zakázku byla zrušena. Zastupitelstvo obce Chudenín rozhodlo a schvaluje, že přímo osloví pana Jiřího Prexla k uzavření smlouvy o dílo, neboť jim předložená nabídka neměla všechny požadované náležitosti.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11, zdržel 0, proti 0

8 ) ZO projednalo Zpráva nezávislého auditora o výsledku hospodaření obce Chudenín za rok 2024. ZO bere na vědomí zprávu nezávislého auditora Safir audit o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chudenín za rok 2024 se závěrem, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, které by vedly auditora k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných( materiálních) ohledech v souladu s hledisky hospodaření uvedenými v bodech této zprávy . Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dní před projednáním. Projednání závěrečného účtu za rok 2024 se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce , a to bez výhrad.

ZO bere na vědomí

9) ZO projednalo závěrečný účet a účetní závěrku obce za rok 2024

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dní před projednáním. Projednání závěrečného účtu za rok 2024 se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce , a to bez výhrad.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11 zdržel 0, proti 1

10) Zastupitelstvo po projednání schvaluje závěrečný účet a hospodaření ZŠ a MŠ Chudenín okres Klatovy p.o.

11) Před projednáváním tohoto bodu a to žádost pana Davida Míška ,Chudenín čp.73 o koupi části obecního pozemku č. 1238 v k.ú. Chudenín předsedající sdělil, že pan Míšek svoji žádost zrušil.

ZO bere na vědomí

12) ZO projednalo možnosti nákupu pozemků v Chudeníně před mateřskou školkou č.p. 148/14, 151/19 a část pozemku 151/1 celková plocha cca 455 m<sup>2</sup>.

Jedná se o vyřešení parkování před školkou a příjezdová komunikace k navrženým parcelám na pozemku č 151/1.

13) ZO projednalo žádost pana Lukáše Trefance o finanční příspěvek na memoriál Mírka Miškoviše v Chudeníně

14) V diskusi se nikdo nepřihlásil

Závěrem předsedající poděkoval zastupitelům za účast a v 21.35.hod ukončil veřejné jednání zastupitelstva obce.

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Rayser

Petr Fabián

Starosta obce

Ing. Jaroslav Bouzek

V Chudeníně dne 23. 6. 2025

Zapisovatel zápisu Ing. Jaroslav Bouzek