

Z Á P I S č. 4

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Chudenín - konané dne 7.3.2019 od 19,00 hodin v budově KD Skelná Huť čp.13. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chudenín(dále „ZO“) bylo zahájeno 7.3.2019 v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jaroslavem Bouzkem (dále „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce v Chudeníně čp. 68 (budova OÚ) zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 27.2.2019 do 7.3.2019.

1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil předsedající přivítáním všech přítomných. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Dále bylo přítomno 4 občanů podepsaných v prezenční listině (příloha č. 2) a 7 nepodepsaných. Předsedající seznámil přítomné s následujícím programem jednání, a navrhl doplnit program jednání o navýšení odměny neuvolněným zastupitelům a o projednání žádosti manželů Trefanců na odkup části pozemku o výměře cca 216m² z parcely 1275/1 v k.ú. Chudenín.

Přítomni: Petr Bláha, Ing. Aleš Homolka, Mgr. Šárka Rašková , Ing. Jaroslav Bouzek, Miroslav Jílek, Karel Smolík, Tomáš Rayser, Jan Lepší

Omluveni: Jiří Šlenc, Luboš Hošek, Karel Netrval

- Program: _
1. Zahájení
 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu
 3. Projednání žádosti Jiří a Jitka Novotných, Rybářská 772, 340 22 Nýrsko; začlenění pozemků p.č.1293/1 a 1293/2 v k.ú. Chudenín do územního planu obce, jako zastavitelné plochy pro dva rodinné domy
 4. Projednání žádosti pana Macha Zdeňka, Skelná Huť 21, 340 22 Nýrsko. Pronájem pozemku č.1013/12 o výměře 8 491 m² v k.ú. Skelná Huť
 5. Projednání žádosti – Spolek sousedů v Hadravě o finanční příspěvek na pořádání Dětského dne 22.06.
 6. Projednání směny části pozemku ve vlastnictví obce č.p.535/1 v k.ú. Uhliště za část pozemku č.25/2 k.ú. Uhliště ve vlastnictví rodiny Černých Uhliště.
 7. Projednání prodeje části pozemku ve vlastnictví obce č.p.535/1 v k.ú. Uhliště.

8. Projednáni žádosti skupiny ČEZ z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, prodat skupině ČEZ pozemek st. 161 v k.ú. Svatá Kateřina u Chudenína, na kterém stojí trafostanice KT-1163.
9. Zpráva o bezpečnostní situaci Policie ČR OO Nýrsko v roce 2018.
10. Projednáni nového návrhu výše odměn 1.000,- Kč pro neuvolněné zastupitele ZO Chudenín.
11. Projednáni žádosti manželů Trefanců o odkoupení části pozemku o výměře cca 216m² z parcely 1275/1 v k.ú. Chudenín.
12. Veřejná diskuze s občany.
13. Usnesení, závěr

pro/zdrželi se /proti

Zastupitelstvo nový program schválilo hlasováním: pro 8 zdržel se 0, proti 0

- 2) ZO projednalo a souhlasí s jmenováním návrhové komise ve složení: Jan Lepší, Petr Bláha, Tomáš Rayser, ověřovatele zápisu Ing. Aleš Homolka, Karel Smolík

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

- 3) ZO projednalo a souhlasí se začlenění pozemků p.č.1293/1 a 1293/2 v k.ú. Chudenín do územního planu obce jako zastavitelné plochy pro dva rodinné domy.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 7, zdržel se 1, proti 0

- 4) ZO projednalo a hlasovalo o žádosti o pronájem pozemku č.1013/12 o výměře 8 491 m² v k.ú. Skelná Huť.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 1, zdržel se 0, proti 7

Obec požádá lesního hospodáře o prověření možnosti změny zatřídění daného pozemku na trvale zalesněné plochy a odpoví žadateli na jeho žádost.

- 5) ZO projednalo a souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 5.000,- Kč na pořádání dětského dne 22.6.2019 ve prospěch Spolku sousedů v Hadravě.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

Vyplacení schválené odměny bude vůči předloženým finančním dokladům.

- 6) ZO projednalo a souhlasí se směnou s doplatkem 60 Kč /m² části pozemku ve vlastnictví obce č.p.535/1 v k.ú. Uhliště, za část pozemku č.25/2 k.ú. Uhliště ve vlastnictví rodiny Černých, Uhliště. Převod výměr nad vzájemnou výměnu 1:1, cca 50m², bude doplacen obci dle vydaných jednotkových cen. Veškeré náklady na převod hradí rodina Černých.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

- 7) ZO projednalo a souhlasí s prodejem části pozemku panu Šlenc Jaroslav Uhliště 6 340 22 Nýrsko cca 300 m² za 60 Kč/m² č.p.535/1 v k.ú. Uhliště ve vlastnictví obce. Kupující, před podpisem kupní smlouvy, upraví polohu oplocení na novou společnou hranici. Kupní smlouva bude obsahovat zápis o ochranných pásmech vodovodů o šíři 1,5m a dojde k zapsání věcných břemen na katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

- 8) ZO projednalo a souhlasí se zařazením pozemků ve vlastnictví obce do oznámení pro občany – prodej pozemku st. 161 v k.ú. Svatá Kateřina u Chudenína.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

- 9) ZO vyslechlo a vzalo na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci Policie ČR OO Nýrsko v roce 2018.

- 10) ZO projednalo a hlasovalo o navýšení finanční odměny pro neuvolněné zastupitele obce Chudenín. Nová navrhovaná odměna činí 1.000,- Kč.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 3, zdržel se 1, proti 4

- 11) ZO projednalo a bere na vědomí žádost rodiny Trefanců o odkoupení části pozemku o výměře cca 216m² z parcely 1275/1 v k.ú. Chudenín. ZO provede šetření aktuálního stavu místních poměrů do konce dubna 2019.

12) Diskuze:

- 1) Starosta obce Chudenín, pan Bouzek, informoval zúčastněné o žádosti paní Strolené o odkoupení pozemků ve Skelné Huti. Starosta dodal, že Katastrální úřad Klatovy, pan Havlíček, potvrdil provedení kontroly zaměření pozemků ve Skelné Huti. Termín kontroly není stanoven, ale bude následovat za aktuálně rozpracovanou obcí.

- 2) Pan Igor Kasalický, zastupující firmu AquaŠumava, informoval zúčastněné:
- a) O stavu zatrubnění potoka v Chudeníně. Projektová dokumentace čeká na vydání koordinovaného stanoviska a aktuálně se nedoporučuje vypisovat výběrové řízení na dodavatele stavby.
 - b) O informaci, že trvale bydlící v chatách v obci Chudenín nejsou připojeni na veřejnou kanalizaci. Lze podat žádost o dotaci na projektovou dokumentaci – obec bere na vědomí uvedenou informaci
 - c) O stavu projektu kanalizace v Uhlišti. Trasa u benzínové stanice nemůže být připravována dle předpokládané trasy z důvodu prodeje benzínové stanice a očekávaným komplikacím se schvalování vlastníkem. V případě projektu odkanalizování obce Uhliště, lze podat žádost o dotaci na projektovou dokumentaci – obec bere na vědomí uvedenou informaci.
 - d) O možných dotačních titulech na rekonstrukce infrastruktury vodovodních sítí. Uvedené tituly budou diskutovány s AŠ.
 - e) O novém vodním zdroji v Hadravě. Je vytypované místo pro nový vrt a lze využít dotaci. Filtrační jednotka se nedoporučuje, protože potřebuje napojení na kanalizaci, která v obci Hadrava není.
 - f) O situaci kolem osazení vodoměru pro „bejkárnu“ v obci Hadrava. 8.3.2019 proběhne další místní šetření firmy AquaŠumava a pana Míky za účelem dohledání šoupěte vodovodní přípojky.
 - g) O situaci kolem žádosti pana Šlence z Uhliště k připojení (výměně?) vodoměru.
Žádost bude prověřena firmou AquaŠumava
 - h) O nutnosti provedení pracovní porady ZO Chudenín a firmy AŠ. za účelem stanovení vývoje cen vodného a stočného v katastrech obcí spadající pod OÚ Chudenín.

ZO bere uvedené informace na vědomí a souhlasí s budoucí pracovní poradou s AŠ.

- 1) Pan Jílek navrhl, aby žadatelé o směny obecních pozemků byly přítomni při veřejných zasedání ZO, z důvodu objasnění jejich požadavku a informoval přítomné o jeho postoji k zprávě o bezpečnostní situaci Policie ČR OO Nýrsko v roce 2018.

Usnesení, závěr:

Další veřejné jednání zastupitelstva je plánované na 30. 5. 2019.

Pan Ing. Aleš Homolka přečetl usnesení a předsedající v 20:25 hod. ukončil zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo se usneslo na přečteném usnesení hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 0

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Aleš Homolka
Karel Smolík




Starosta obce

Ing. Jaroslav Bouzek



V Skelné Huti, dne 11.3.2019

Zapisovatel zápisu Ing. Aleš Homolka

