

Z á p i s č. 5

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Chudenín - konané dne 13.06.2023 od 18.30 hodin ve Skelné Huti čp. 13 budova KD. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chudenín (dále „ZO“) bylo zahájeno 13.06.2023 v 18.30 hod. starostou obce Ing. Jaroslavem Bouzkem (dále „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 05.06.2023 do 13.06.2023 (příloha č.1).

1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil předsedající přivítáním všech přítomných. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, nepřítomen 1, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Dále bylo přítomno 3 občani podepsaní v prezenční listině (příloha č. 2) a 0 nepodepsaných. Předsedající seznámil přítomné s plněním všech usnesení. Dále předsedající seznámil přítomné s následujícím programem jednání a požádal ZO o doplnění programu o další bod:

- žádost ZO včelařů z Nýrska o finanční příspěvek

Zastupitelstvo se o doplnění programu usneslo hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

Přítomni: Zdeňka Švehlová, Ing. Jaroslav Bouzek, Jan Lepší, Miroslav Jílek, Petr Bláha, Jiří Dvořák, Ing. Aleš Homolka, Radek Lepší st., Luboš Hošek, Karel Smolík

Omluveni: Tomáš Rayser

Program:

- 1 Zahájení volba návrhové komise o ověřovatelů zápisu
- 2 Projednání úpravy nájemného v obecních bytech
- 3 Projednání smlouvy s JUDr. Rostislavem Netrvalem
- 4 Projednání žádostí o finanční příspěvek pan Kopecký -Hadrava a Jan Lepší během Chudenín
- 5 Projednání žádostí o pronájem, směnu, prodej pozemků obce Wurm, Smáhová, Gordor, Širajová, Rožeň
- 6 Projednání obecní pozemku v k.ú. Skelná huť přeplocení panem Kavkou

- 7 Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky obce a ZŠ – MŠ Chudenín
- 8 Projednání nákupu kontejneru
- 9 Projednání změny ÚP obce č. 1
- 10 Projednání zhotovení nového ÚP obce na základě nové grafické úpravy a žádostí o změny
- 11 Projednání revokace budu č.9 v zápise č. 4 z 12.3.2023 – jednoduchá pozemková úprava
- 12 Přijetí usnesení. závěr

Zastupitelstvo schválilo program hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

1) Do návrhové komise byli zvoleni: : Karel Smolík, Ing. Aleš Homolka, Jan Lepší - ověřovatelé zápisu ve složení: Radek Lepší , Petr Bláha

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

2) ZO projednalo a souhlasí se zvýšením nájemného v obecních bytech o 20 % od 1.8. 2023 , mimo byt ve Skelné Huti čp. 14

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

3) ZO projednalo a souhlasí, aby obec uzavřela smlouvu s JUDr. Rostislavem Netrvalem

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

4) ZO projednalo a souhlasí s finanční pomocí 7 000 Kč na Dětský den v Hadravě

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

s finanční pomocí 5 000 Kč na dětský den ve Skelné Huti , který se uskutečnil 4.6.2023 na návsi ve Skelné Huti

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

s finanční pomocí 5 000 Kč na běh v Chudeníně

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 9, zdržel 1, proti 0

s finanční pomocí 2 000 Kč na dětské rybářské závody v Chudeníně dne 10.6.2023

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

ZO neschválilo finanční pomoc včelařům ZO Nýrsko na akce pořádané touto organizací

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 2, zdržel 4, proti 4

5) ZO projednalo a schvaluje zařadit část obecního pozemku cca 4 400 m² č.p. 1988 v k.ú. Fleky do oznámení pro občany.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10 zdržel 0, proti 0

ZO projednalo a neschvaluje zařadit do oznámení pro občany obecní pozemky č. 748,755, 756, 758 v k.ú. Uhlíště. Tyto pozemky jsou již propachtované

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 1, zdržel 1, proti 8

ZO projednalo a nesouhlasí s prodejem obecního pozemku č. 957 v k.ú. Liščí u Chudenína paní Terezie Širajové ,U Radnice 982, Nýrsko 340 22. ZO nemá zájem tento pozemek prodávat.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 1, zdržel 2, proti 7

ZO projednalo a nesouhlasí s výměnou obecního pozemku č 957 v k.ú. Liščí u Chudenína o výměře 2 781 m² za pozemky v k.ú. Fleky ve vlastnictví pana Alexandra Gondora o celkové výměře 3 041 m², „zůstatek 260 m² daruji obci za kladné vyřízení jak je uvedeno v žádosti podané panem Gondorem z 27.3.2023

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 3, zdržel 0, proti 7

6) ZO projednalo a bere na vědomí písemné jednání k obecnímu pozemku s panem Kavkou. Pan Kavka poukazuje na dohodu s obcí Chudenín, kdy byly údajně předneseny určité požadavky na směnu pozemků ve vlastnictví obce a pozemků pana Kavky.

Zastupitele došli k závěru , že pan Kavka si může na tento obecní pozemek podat žádost k pronájmu , odkoupení, směně tohoto pozemku.

7) ZO projednalo závěrečný účet obce včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2022 – 31.12.2023.

Zastupitelstvo obce souhlasí se závěrečným účtem obce s výhradou.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

ZO po projednání závěrečného účtu přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření za období 1.1.2022 – 31.12. 2022. Účetní obce provede nápravu chyb v účetnictví za rok 2022 a dále provede účetnictví, tak aby bylo průkazné a účetní závěrka podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví.

ZO projednalo a souhlasí s výsledkem hospodaření ZŠ a MŠ Chudenín okres Klatovy p.o.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

8) ZO projednalo a souhlasí s nákupem kontejnerového nosiče a kontejneru

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 9, zdržel 0, proti 1

9) ZO projednalo a souhlasí se změnou -Územního plánu obce č. 1

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel 2, proti

10) ZO projednalo a souhlasí se změnou ÚP obce č.2 na základě převedení ÚP do jednotného standardu , pokud obec získá dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj. Věcné změny ,které se budou týkat této změny si žadatelé vyřídí u příslušných institucí např. CHKO, Krajský úřad – odbor životního prostředí . Žadatele věcných změn ,budou hradit tyto náklady se změnou ÚP obce č.2 .

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel 0, proti 0

11) ZO projednalo revokaci bodu č.9 v zápise č. 4 z 12.3.2023- jednoduchá pozemková úprava v k.ú. Skelná Huť. ZO chce dát ještě prostor pro jednání s panem Bečvářem na vyřešení dopravní situace po komunikacích ve vlastnictví obce a přejezdy přímo ve Skelné Huti.

Zastupitelstvo tento bod bere na vědomí

V diskusi vystoupil starosta hasičů SDH Chudenín Radek lepší st. a informoval zastupitele o probíhající výrobě dopravního automobilu pro JSDH Chudenín. Zastupitel Karel Smolík upozornil na nevhodné parkování před MŠ Chudenín a před vraty Karla Hrbáčka.Jan Ševce ze Skelné Huti požádal ZO o pomoc při řešení problému s vodou , která teče při velkém dešti ze silnice na jeho pozemek . Zastupitel Jiří Dvořák upozornil na potřebu vybudovat na střeše čp.4 v Chudeníně výlez ke komínu.

Předsedající poděkoval za účast a ve 21. 10 hod. ukončil zasedání zastupitelstva obce

Ověřovatelé zápisu: Radek Lepší

Petr Bláha

Starosta obce

Ing. Jaroslav Bouzek

V Chudeníně dne 26. června 2023

Zapisovatel zápisu Ing. Jaroslav Bouzek