

Z á p i s č. 16

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Chudenín - konané dne 18.09.2025 od 19.00 hodin v Chudeníně čp. 68, budova OÚ. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chudenín (dále „ZO“) bylo zahájeno 18.09.2025 v 19.00 . hod. starostou obce Ing. Jaroslavem Bouzkem (dále „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.09.2025 do 18.09.2025 (příloha č.1).

1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil předsedající přivítáním všech přítomných. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, nepřítomen 0, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Dále bylo přítomno 12 občanů podepsání v prezenční listině (příloha č. 2) a 0 nepodepsaných. Předsedající seznámil přítomné s plněním všech usnesení. Dále předsedající ZO seznámil s programem jednání a navrhl zařadit do programu zastupitelstva nový bod č. 11. projednat žádost pana Tomáše Raysera na odkup obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Hadrava 101 m2. Bod 12. projednat žádost pana Davida Junga Skelná Huť 64 o narovnání hranic pozemku,č. 183/2 a 183/3 v k.ú. Skelná Huť. Bod č. 13 projednat žádost paní Daniely Hedbávné na montáž podružného vodoměru Skelná Huť čp 77.

ZO schválilo doplnění pro 11 zdržel 0 proti 0

Přítomni: Tomáš Rayser , Radek Lepší st. , Ing. Jaroslav Bouzek, Petr Fabián, Petr Bláha, Ing. Aleš Homolka, Karel Smolík. ,Luboš Hošek, Zdeňka Švehlová, Jan Lepší, Jirí Dvořák

Omluveni: 0

Program: 1 Zahájení volba návrhové komise o ověřovatelů zápisu

2 Projednání návrhu opravy lesní cesty – Slepíčí – cesta nad Štechem

3 Projednání žádosti Daniela a Miroslav Hedbávných Kladno o narovnání pozemkových vztahů ve Skelné Huti na pozemcích 184/1 44m2 .

4 Projednání žádosti pana Tomáše a Nikola Oliberius o odkoupení části obecního pozemku č. 710 v k.ú. Uhliště cca 128 m2

5 Projednání žádosti Jaroslav a Jana Klasnovi Uhliště o výměnu kanalizačních rour, které vedou na jejich pozemku. Staré roury prosakují a je cítit zápach.

- 6 Projednání žádosti paní Věry Bláhové o odkoupení části obecního pozemku v parcely č. 1026 v k.ú. Skelná Hut'
- 7 Projednání žádosti paní Karolíny Bláhové Skelná Hut' a Petra Kociána Nýrsko o odkoupení části obecního pozemku v parcely č. 1026 v k.ú. Skelná Hut'
- 8 Projednání žádosti o zřízení horské vpusti v Chudeníně u čp. 19
- 9 Projednání rozpočtových změn a vyřazení majetku.
- 10 Projednání možnosti nákupu pozemků v Chudeníně před mateřskou školou č.p. 148/14, 151/19 a část pozemku 151/1 celková plocha cca 455. Jedná se o vyřešení parkování před školou a příjezdová komunikace k navrženým parcelám na pozemku č 151/1.
- 11 Projednat žádost pana Tomáše Raysera na odkup obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Hadrava 101 m2.
- 12 Projednat žádost pana Davida Junga Skelná Hut' 64 o narovnění hranic pozemku,č. 183/2 a 183/3 v k.ú. Skelná Hut'.
- 13 Projednat žádost paní Daniely Hedbávné na montáž podružného vodoměru Skelná Hut' čp 77.
- 14 Diskuse, usnesení, závěr

1) Předsedající zahájil v 19.00 hod. veřejné jednání ZO a do návrhové komise byli zvoleni : Zdeňka Švehlová, Jiří Smolík, Karel Smolík - ověřovatelé zápisu ve složení: Petr Bláha, Petr Fabián.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

2) ZO projednalo návrh opravy lesní cesty – Slepíčí – cesta nad Štechem.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 4 , zdržel se 0, proti 7

3) ZO projednalo žádost Daniela a Miroslav Hedbávných Kladno o narovnění pozemkových vztahů ve Skelné Huti na pozemcích 184/1 44m2 .

ZO projednalo žádost a na základě značných nepřesností v zaměření intravilánu ve Skelné Huti , navrhuje nejdříve požádat o nápravu v zaměření katastrální úřad a poté řešit jednotlivé žádosti o prodej nebo směnu obecních pozemků ve Skelné Huti.

ZO navrhuje odložit tento bod.

Zastupitelstvo se usneslo na tomto bodě hlasováním : pro 11, zdržel 0, proti 0

4) ZO projednalo žádost pana Tomáše a Nikola Oliberius o odkoupení části obecního pozemku č. 710 v k.ú. Uhliště cca 128 m2 mezi novým pozemkem a obecní cestou bude ponechán pracovní pás ve vlastnictví obce cca 3 m

. ZO souhlasí vyvěsit záměr obce -prodat ,pronajmout, směnit tento pozemek.

Zastupitelstvo schvaluje záměr hlasováním : pro 11, zdržel 0, proti 0

5) ZO projednalo žádost Jaroslav a Jana Klasnovi Uhliště o výměnu kanalizačních rour, které vedou na jejich pozemku. Staré roury prosakují a je cítit zápach. ZO bere na vědomí tuto nepříjemnou situaci a provede šetření na tomto pozemku.

Zastupitelstvo se usnes hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

6) ZO jednalo o žádosti paní Věry Bláhové o odkoupení části obecního pozemku v parcely č. 1026 v k.ú. Skelná Huť. ZO schvaluje odložení žádosti do prošetření správnosti hranic pozemků v intravilánu Skelné Huti.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11, zdržel 0, proti 0

7) ZO jednalo o žádosti paní Karolíny Bláhové Skelná Huť a Petra Kociána o odkoupení části obecního pozemku parcely č. 1026 v k.ú. Skelná Huť. ZO schvaluje odložení žádosti do prošetření správnosti hranic pozemků v intravilánu Skelné Huti.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11, zdržel 0, proti 0

8) ZO projednalo žádost o zřízení horské vpusti v Chudeníně u čp. 19. ZO nepovažuje za nutné vybudovat v tomto místě horskou vpust'.

Zastupitelstvo neschvaluje hlasováním : pro 10, zdržel 1, proti 0

9) ZO projednalo rozpočtových změny a vyřazení majetku obce dle návrhu paní účetní.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11 zdržel 0, proti

10) ZO projednalo a souhlasí koupit pozemky v Chudeníně před mateřskou školkou č.p. 148/14, 151/19 a část pozemku 151/1 celková plocha cca 455. Jedná se o vyřešení parkování před školkou a příjezdová komunikace k navrženým parcelám na pozemku č 151/1.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 9 zdržel 2, proti 0

11) ZO schvaluje žádost pana Tomáše Raysera na odkup obecního pozemku č. 567/16 v k.ú. Hadrava 101 m² za cenu 200 Kč./m². Veškeré náklady na prodej pozemku hradí žadatel.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 10, zdržel 1, proti 0

12) ZO projednalo žádost pana Davida Junga Skelná Hut' 64 o narovnění hranic pozemku,č. 183/2 a 183/3 v k.ú. Skelná Hut' a rozhodlo odložit žádost do narovnění průběhu hranic pozemků v intravilánu Skelná Hut'.

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 11 zdržel 0, proti

13) ZO projednalo žádost paní Daniely Hedbávné na montáž podružného vodoměru Skelná Hut' čp 77. ZO doporučilo žadatelce o doplnění dalších údajů :

ZO bere na vědomí

14) V diskusi velitele JSDH požádali obec o podání žádosti na dotace pro hasiče. ZO schvaluje podání žádosti

Zastupitelstvo schvaluje hlasováním : pro 9, zdržel , proti 2

V diskusi dále vystoupil pan Ing. Kubinec a požádal obec o údržbu a ořezání větví na obecní cestě ve Skelné Huti u jeho pozemku mezi čp. 77, 84, 86.

V diskusi vystoupil pan Bohumil Mach st. zda byl pan Ing. Homolka stavební dozor na rekonstrukci hasičárny ve Skelné Huti a proč mu byla vyplacena odměna cca 30 000 Kč. Předsedající odpověděl ,že pan Homolka byl stavební dozor za obec a je napsán na smlouvě o dílo . Peníze pan Homolka od obce nedostal . Finanční prostředky vyplácela obec mimo jiné SDH Skelná Huť oproti faktuře za pomoc při stavbě.

Ověřovatelé zápisu: Petr Bláha

Petr Fabián

Starosta obce

Ing. Jaroslav Bouzek



V Chudeníně dne 30. 9. 2025

Zapisovatel zápisu Ing. Jaroslav Bouzek