

# Z á p i s č. 5

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Chudenín - konané dne 30.5.2019 od 19,00 hodin v Chudeníně č.p.68. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chudenín (dále „ZO“) bylo zahájeno 30.5.2019 v 19.00 hod. starostou obce Ing. Jaroslavem Bouzkem (dále „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.5.2019 do 30.5.2019 (příloha č.1). Současně byla pozvánka zveřejněna na internetových stránkách obce.

## 1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil předsedající přivítáním všech přítomných. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva, nepřítomen pan Jiří Šlenc, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Dále bylo přítomno 8 občanů podepsaných v prezenční listině (příloha č. 2) a 0 nepodepsaných. Předsedající seznámil přítomné s plněním všech usnesení. Dále předsedající seznámil přítomné s následujícím programem jednání a požádal zastupitelstvo o vložení dalších bodů do programu zstupitelstva a schválení nového programu zastupitelstva.

Přítomni: Mgr. Šárka Rašková, , Ing. Jaroslav Bouzek, Ing. Aleš Homolka,  
Petr Bláha, Miroslav Jílek, Tomáš Rayser, Jan Lepší,  
Luboš Hošek, Netrval Karel, Karel Smolík

Omluveni: Jiří šlenc,

Do programu jednání zstupitelstva po schválení ZO byly vloženy další body k projednání a to - projednání nákupu obecního automobilu fiat Tipo 1,4 benzín

- projednání věcného břemene ČEZ o uložení el. vedení NN na pozemku č.p. 956/6 v k.ú. Chudenín pro RD Simona Kohoutová na pozemku č.167
- Projednání záměru obce prodej pronájem pozemku č.p. 553/7 v k.ú. Uhliště

Program: 1 Zahájení

2 Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

3 Projednání žádosti o odkoupení části pozemku č.p.1275/1 v k.ú. Chudenín rodina Trefancova a Jagerčíkova

4 Projednání zařazení pozemků do územního plánu obce v k.ú. Uhliště ,Hadrava, Svatá Kateřina

5 Projednání žádosti o přidělení obecního bytu Pavel Kilberger a Tereza Vlachová

6 Projednání žádosti pana Miroslava Pressla na poskytování sociálních služeb, vykonávanou Pečovatelskou službou města Nýrska dle zákona č. 108/2006 Sb

7 Projednání koupi pozemku pod Medvědí kaplí-st. p.č. 84 v k.ú.Liščí u Chudenína a koupi pozemků č.p.47/6 výměra 1 026 m2, 47/7 výměra 339 m2,

59/2 výměra 2317 m<sup>2</sup> v k.ú. Uhliště

8 Projednání žádosti skupiny ČEZ z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, prodat skupině ČEZ pozemek st. 161 v k.ú. Svatá Kateřina u Chudenína, na kterém stojí trafostanice KT- 1163

9 Projednání žádosti o odkanalizování části odce u rybníka v Chudeníně

10 Projednání navýšení cen vodného a stočného na rok 2019/2020

11 Závěrečný účet obce Chudenín za rok 2018. Projednání závěrečného účtu za rok 2018

Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chudenín za rok 2018.

12 Projednání žádosti o finanční příspěvek 4 000 Kč na akci nazvanou –  
Memoriál Miroslava Miškoviče

13 projednání nákupu obecního automobilu fiat Tipo 1,4 benzín

14 projednání věcného břemene ČEZ o uložení el. vedení NN na pozemku č.p. 956/6 v k.ú. Chudenín pro RD Simona Kohoutová na pozemku č.167

15 Projednání záměru obce prodej pronájem pozemku č.p. 553/7 v k.ú. Uhliště

16 Diskuse

17 Usnesení, závě

Zastupitelstvo schválilo nový program jednání ZO hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

Kontrola usnesení ze zasedání: usnesení jsou plněna průběžně jsou uzavřeny všechny Smlouvy, které byly schváleny a rozhodnuty na ZO.

2) Do návrhové komise byli zvoleni: Mgr. Šárka Rašková, Karel Smolík,  
Karel Netrval.

Ověřovatelé zápisu: Jan Lepší, Miroslav Jílek

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

3) ZO projednalo a bere na vědomí žádosti o odkoupení části pozemku č.p.1275/1 v k.ú. Chudenín rodina Trefancova a Jagerčíkova pozemek je v současné době pronajmut s 5.ti letou výpovědní lhůtou a v současné době nejsou důvody k ukončení smlouvy

4) ZO projednalo a bere na vědomí zařazení pozemků do územního plánu obce v k.ú. Uhliště ,Hadrava, Svatá Kateřina. Návrh ÚP má být předložen v červenci 2019

5) ZO projednalo a bere na vědomí žádosti o přidělení obecního bytu Pavel Kilberger a Tereza Vlachová. Obec nemá volné byty, žádosti budou evidovány

- 6) ZO projednalo a souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Městem Nýrsko na základě žádosti pana Miroslava Pressla na poskytování sociálních služeb, vykonávanou Pečovatelskou službou města Nýrsko dle zákona č. 108/2006 Sb

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 10, zdržel se 0, proti 0

Mezi bodem 6 a 7 přišel na jednání ZO v 19:40 hod zastupitel Jiří Šlenc, který byl do této doby nepřítomen. Od této doby je ZO v plném počtu 11-ti členů ZO

- 7) ZO projednalo a rozhodlo o záměru obce koupě pozemku pod Medvědí kaplí-st. p.č. 84 v k.ú.Liščí u Chudenína a koupí pozemků č.p.47/6 výměra 1 026 m<sup>2</sup>, 47/7 výměra 339 m<sup>2</sup>, 59/2 výměra 2317 m<sup>2</sup> v k.ú. Uhlíště za cenu 749 000 Kč celková výměra 3 682 m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

- 8) ZO projednalo a souhlasí s prodejem obecního pozemku skupině ČEZ z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, prodat skupině ČEZ pozemek st. 161 v k.ú. Svata Kateřina u Chudenína výměra 7 m<sup>2</sup>, na kterém stojí trafostanice KT- 1163, za 400 Kč/ m<sup>2</sup> náklady spojené s kopí hradí kupující

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

- 9) ZO projednalo a bere na vědomí odkanalizování části odce u rybníka v Chudeníně Ing. Igor Kaselický předloží návrh trasy a technické řešení a osloví majitele dotčených pozemků

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

- 10) ZO projednalo a souhlasí na základě výzvy vlastníků VaK ministerstva zemědělství odbor dozoru a regulace vodárenství s navýšením stočného o 4 Kč/m<sup>3</sup> pro Chudenín a Skelnou Huť bez DPH. Vodné zůstává stejné a to 19 Kč/ m<sup>3</sup> pro všechny obce. Stočné pro Chudenín celkem 15 Kč/ m<sup>3</sup> a pro Skelnou Huť 29 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH.

Bude zřízen fond oprav a analitický účet vodovodu a kanalizace

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 9, zdržel se 0, proti 2

- 11) ZO projednalo a

3. Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce za rok 2018 a závěrečný účet a hospodaření ZŠ a MŠ Chudenín V úvodu bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chudenín za rok 2018 Přezkoumání provedl nezávislý auditor Ing. Jan Nozar, Na Výhledech 315, 334 52 Merklín dne 13. 05.2019 se závěrem, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, které by vedly auditora k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky hospodaření uvedenými v bodě III této zprávy. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dní před projednáváním, během této doby a ani při vlastním projednávání nebyla ze strany veřejnosti a zastupitelstva vznesena žádná připomínka. Projednání závěrečného účtu za rok 2018 se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

- 12) ZO projednalo a rozhodlo poskytnout finanční příspěvek 4 000 Kč na akci nazvanou „Memoriál Miroslava Miškoviče „proti účetním dokladům

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 9, zdržel se 0, proti 2

13) ZO projednalo a rozhodlo pořídit nový osobní automobil pro potřeby obce Fiat Tipo sedan 1.4 benzín za cenu cca 295 000 Kč od firmy JF auto Písek

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 8, zdržel se 0, proti 3

14) ZO projednalo a rozhodlo uzavřít smlouvu se skupinou ČEZ na věcné břemeno na pozemek p.č. 956/6 v k.ú. Chudenín pro uložení zemního kabele NN a souhlas se stavbou

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

15) ZO projednalo a schvaluje záměr obce pronájem ,prodej a vyvěšení tohoto záměru na ÚD na pozemek nebo jeho část č.p. 553/7 v k.ú. Uhliště

Zastupitelstvo se na tomto bodě usneslo hlasováním: pro 11, zdržel se 0, proti 0

16) V diskusi vystoupil zastupitel Jan Lepší a seznámil zastupitele s nedostatky na MŠ Chudenín ohledně nedostačujících únikových východů a špatné kamenivo pod dětskými prvky. Starosta odpověděl , že kamenivo již bylo vyměněno a na únikové východy se zpracovává nabídka.

Dále v diskusi vystoupil starosta obce a požádal SDH Chudenín o pomoc při akci na žehnutí koní v Uhlišti.

17) Usnesení, závěr

Předsedající přečetl usnesení a v 21.45 ukončil zasedání zastupitelstva obce

Ověřovatelé zápisu:

Jan Lepší



Miroslav Jílek



Starosta obce

Ing. Jaroslav Bouzek



V Chudeníně dne 04.06. 2019



Zapisovatel zápisu Ing. Jaroslav Bouzek